

Interessado: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITÁPOLIS
Assunto: CRAS - Adequações
Município/UF: ITÁPOLIS/SP

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):
- Construção de Edifícios

ANEXO - PLANILHA DE DETALHAMENTO DE BDI

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,00%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,70%
TAXA DE RISCO		R	1,00%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		G	0,80%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS	I	0,65%
	COFINS		3,00%
	ISS		3,00%
	CPRB (INSS)		4,50%
TAXA DE LUCRO		L	6,50%
BDI RESULTANTE			26,50%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 100,00% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 3,00%

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: RICHARD GHUSSN
CREA/SP: 5060456867

Data: 06/03/2018