



Prefeitura do Município de Itápolis

AVENIDA FLORÊNCIO TERRA, Nº 399 - CAIXA POSTAL 140

FONE: (16) 3263 8000

CEP 14900-000 - ITÁPOLIS - ESTADO DE SÃO PAULO

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO JARDIM REDENÇÃO, MUNICÍPIO DE ITÁPOLIS - SP

OBJETO: Serviços de Construção de uma Praça, compreendendo a execução de toda infraestrutura e acabamentos necessários, conforme padronização.

LOCALIZAÇÃO: Avenida Dr. Araldo do Amaral Arruda, quadra 609 - Jardim Redenção – Itápolis – SP.

DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS:

O memorial descritivo, a seguir apresentado, tem como objetivo a racionalização de procedimentos, a fim de se estabelecer um comportamento mínimo desejado, não só dos materiais, componentes e serviços, mas também das especificações técnicas prescritas neste documento, as quais deverão ser rigorosamente obedecidas.

Os materiais e componentes a serem empregados deverão ser de boa qualidade e obedecer às especificações aqui contidas, às normas técnicas da ABNT e, se for o caso, laudos a serem especificamente emitidos por laboratórios técnicos de materiais devidamente credenciados. Serão observadas as disposições e as determinações preceituadas pela Prefeitura Municipal de Itápolis e do Serviço de Água e Esgoto, da CPFL, da Engenharia Sanitária e do Corpo de Bombeiros.

A empreiteira deverá fazer visita técnica devidamente acompanhada de um funcionário do Departamento de Engenharia (visitar o local da obra), a fim de eliminar qualquer dúvida referente à sua execução. A empresa que não efetuar esta visita e que por ventura venha a ganhar a licitação não poderá em momento algum pedir aditamento de prazo e/ou quantitativos.

Os serviços a serem executados nesta obra estão previstos no projeto básico (identificados e quantificados na planilha orçamentária e desenho).

A empresa deverá ter diariamente na obra, o mínimo de três funcionários registrados e com equipamentos de segurança, além de engenheiro ou arquiteto responsável e registrado no conselho de classe.

01 – DESPESAS PRELIMINARES

01.01 - LOCAÇÃO DA OBRA

Deverá ser executado o gabarito para execução da obra conforme o projeto arquitetônico.

02 – CONCRETO

PISOS DE CONCRETO

Sob o lastro de brita de espessura 0,03m deverá ser executado concreto FCK=18,0MPA (Fck=18,0 Mpa) com aditivo impermeabilizante conforme a especificação do fabricante na espessura de 0,05m.

É necessário corpo de prova de todos os caminhões de concreto com data, local da obra, horário, nome da empresa e nome do engenheiro responsável.



Prefeitura do Município de Itápolis

AVENIDA FLORÊNCIO TERRA, Nº 399 - CAIXA POSTAL 140

FONE: (16) 3263 8000

CEP 14900-000 - ITÁPOLIS - ESTADO DE SÃO PAULO

03 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ELÉTRICAS

Deverá ser instalado um abrigo e cavalete de entrada de água conforme padrão FDE e SAAE, que deverá ser ligado a rede de águas municipais.

As instalações hidráulico-sanitárias de água fria deverão ser executadas conforme especificações técnicas gerais e as exigências prescritas pelas normas da ABNT aplicáveis ao assunto, assim como a legislação que regula o assunto no Estado de São Paulo, além de disposições gerais fixadas pela Concessionária local.

Deverão ser empregados, na execução dessas instalações, tubos de PVC rígido soldável e respectivas conexões e acessórios, que atendam integralmente as exigências e especificações prescritas pelas normas da ABNT próprias para cada tipo de material, em função do uso específico que deverão ser instalados atendendo também as disposições relativas fixadas nas normas da ABNT.

O abastecimento de água se fará através de ligação da correspondente instalação predial com a rede de distribuição de água potável da Concessionária local conforme especificado em projeto.

A instalação de água fria deverá ser executada conforme projeto arquitetônico. Estão inclusos neste item, todos os rasgos em alvenarias, elementos estruturais, pisos, torneiras de jardim, etc., e seus respectivos enchimentos.

Devem ser executados todas as ligações de energia de acordo com as normas da concessionária, a fiação a ser utilizada deve ser de boa qualidade e as luminárias devem ser instaladas conforme projeto arquitetônico com as lâmpadas de vapor de sódio incluídas.

04 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

04.01 – EXECUÇÕES DE BANCOS

Serão executados 12 (doze) bancos em concreto e medidas 0,80 x 2,00m (vide projeto arquitetônico). Esses bancos seguirão o padrão FDE.

04.02 – GUIAS LEVES

No contorno dos jardins deverão ser executadas guias leves de concreto seguindo o padrão FDE e conforme projeto arquitetônico.

04.03 – PINTURA DAS GUIAS LEVES

Devem ser pintadas as guias com cal hidratada, com três demãos inclusive cola.

04.04 – EXECUÇÃO DE BASE PARA COLOCAÇÃO DA PLACA DE INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE A PLACA

Deve ser executada uma parede de alvenaria de tijolo maciço de 0,10 x 0,60 x 1,20m para ser instalada a placa de inauguração que deve ter 0,40 x 0,60m os dizeres a serem colocados na placa devem ser resolvidos pelo Departamento de Engenharia em momento oportuno.

04.05 - LIMPEZAS GERAIS DA OBRA

Após o término de todos os serviços o construtor providenciará a limpeza geral do canteiro, da construção e das áreas vizinhas de modo a poder cumprir com a formalidade da "entrega da obra". Deverá empregar pessoal especializado em serviços de limpeza da construção e também das áreas externas pavimentadas ou ajardinadas.



Prefeitura do Município de Itápolis

AVENIDA FLORÊNCIO TERRA, Nº 399 - CAIXA POSTAL 140

FONE: (16) 3263 8000

CEP 14900-000 - ITÁPOLIS - ESTADO DE SÃO PAULO

Cada item da construção deverá receber os cuidados especiais com a utilização de materiais adequados para completa remoção de traços de argamassas, detritos, poeira, manchas, marcas de passagem de carrinho ou o tudo que possa ser considerado "sujeira" na construção supostamente pronta para ser utilizado.

Não será feita relação de materiais nem das técnicas a serem utilizadas mas caberá ao construtor executar tal limpeza de modo completo e perfeito e se for o caso para cumprimento desta exigência deverá acatar as indicações, recomendações e pedidos da fiscalização.

Também caberá ao construtor a remoção de todo o entulho resultante tanto do processo de construção da praça quanto da limpeza final dele e do canteiro remanescente.

Providenciará as ligações provisórias de água, esgotos, eletricidade e comunicações (que julgarem necessárias).

IMPORTANTE: Todos os materiais a serem aplicados serão obrigatoriamente de primeira linha (tubos e conexões deverão ser Tigre ou similar, os fios e os cabos deverão ser Pirelli ou similar) e o emprego do mesmo na obra ficará condicionada a aprovação por escrito do Departamento Técnico da Prefeitura de Itápolis que poderá recusá-lo caso não atenda as exigências.

IMPORTANTE: Antes do início das obras deverá ser feita uma reunião com a Secretaria de Planejamento para esclarecimentos de dúvidas quanto à execução do projeto.

Não serão aceitos aditamentos de prazo sem o devido esclarecimento do motivo por parte da empresa, que deverá protocolá-lo com no mínimo 15 dias de antecedência, no caso da Prefeitura não aceitar os motivos e a empresa não terminar a obra no prazo estabelecido, será expedida a notificação do não cumprimento do prazo e começará a correr a multa descrita em contrato.

Itápolis, Fevereiro de 2012.

Carlos Eduardo Doro
Engenheiro Civil CREA 060 505 005 - 1